

RENOVERING AF SPANGSBJERGPARKEN

Referat fra byggeudvalgsmøde nr. 9 - Afholdt 28. november 2023



Dagsorden:

01: Gennemgang af 2 prøveboliger, storentreprise 1, Skrænten 132, stuen

02: Diverse

Deltagere:

Hvem er vi?

~~Linda Hede Olesen / EAB~~

~~John Jacobsen / DAB (ikke indkaldt)~~

~~Søren Lønborg Mikkelsen / DAB~~

~~John Lykke Sørensen / EAB~~

~~Linda Nielsen / EAB~~

~~Morten Mathiesen / Kuben (ikke indkaldt)~~

~~Kim Skov / Norconsult - INGENIØRVÆRKET~~

~~Rene Munk Højlund Nielsen / Norconsult - INGENIØRVÆRKET~~

Byggeudvalget

~~Bruno Rasmussen / Spangsbjerg Kirkevej 50 6. 3.~~

~~Carsten Christensen / Skrænten 34~~

~~Carsten Timmerby / Dalen 36~~

~~Ingelise Lyngholm Knutzon / Dalen 34~~

~~Irene Eunice V. Dahlggaard / Dalen 26~~

~~Knud Erik Bødker / Skrænten 35 2. th.~~

~~Lillian Köhler / Spangsbjerg Kirkevej 46, 3. 1~~

~~Allan Rasmussen / Skrænten 102~~

~~Evy Petersen / Skrænten 53 st. tv.~~

Hovedentreprenør

Lars Klausen / Egil Rasmussen, Esbjerg A/S

Referat:

01: Prøvebolig

Gennemgang af 2 prøveboliger, storentreprise 2, Skrænten 132, stue

Terrassedør i udestue i terræn, slår i dag indad, op mod altans ydervæg.

- På prøveboligen slog døren den anden vej. Så det skal ændres, og der monteres dørstopper.

Men der er forslag om at den åbner udad i stedet.

- Den åbner så op i sålbænk, men der kan sættes en dørstopper.

Det blev besluttet at lade den slå udad på næste udestue i terræn og så vurderer igen.

På nogen vinduer er den eksisterende bundplade muret ind i siderne. Det giver et hul ind som skal dækkes. Alternativet er en (dyr) malerbehandling på hele væggen. Tømrer har opsat en liste (se foto th.)

- Godkendt, men listen skal være tyndere. Tømrer ændre fra 15 mm til 12 mm.

Hvor der ikke er radiator under vindue, skal der kun være et fremspring på 5 cm.

I bad er der et indhak under vindue og toilet er derfor tæt på bundpladen.

- Her reduceres de 5 cm der er i dag til 2,5 cm.

Ventiler i vægge i prøvebolig kunne kun åbne/lukke. der skal være med 3 åbne indstillinger.

02: Diverse

Der er generelt valgt hvid farve på døre og vinduer.

Men døre i hovedindgange sidder i en facade med hvide facadeplader og bør skille sig ud.

- Det blev besluttet at ændre til grå farve RAL 7001 (den lyse grå til højre).

Gælder på højhusene og 3-plans husene.

